



STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI BIELLA

Via Q. Sella,12 - 13900 Biella

Avviso per un'indagine di mercato

per la lavori di riqualificazione di parte del fabbricato adibito ad asilo nido in Verrone, via Vittorio Emanuele II n.6 e ampliamento con costruzione nuovo corpo di fabbrica. CUP H46B19004660004.

La Provincia di Biella, in qualità di Stazione Unica Appaltante di Area Vasta, preso atto del verbale di gara deserta del 27 luglio 2021 relativo alla procedura negoziata attivata su MEPA ai sensi art.1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 per i lavori in oggetto,

AVVISA

che, previa indagine di mercato, verrà attivata una procedura negoziata per l'affidamento di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020, previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati tramite indagini di mercato.

OGGETTO: la procedura ha ad oggetto l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di Riqualificazione di parte del fabbricato adibito ad asilo nido in Verrone, via Vittorio Emanuele II n. 6 ed ampliamento con costruzione nuovo corpo di fabbrica.

IMPORTO DELL'APPALTO: l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **Euro 610.971,02** (Euro seicentodiecinovecentosettantunovirgolazerodue) oltre IVA.

L'importo totale di cui al precedente periodo comprende l'importo di **Euro 591.999,42** (Euro cinquecentonovantunovirgolaquarantadue), per i soli lavori soggetti a ribasso d'asta (esclusi i costi della sicurezza di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i. stimati in **Euro 4.971,60** che non sono soggetti a ribasso) ed il compenso per la progettazione esecutiva stimato in **Euro 14.000,00** (Euro quattordicimila) sottoposto a specifica procedura di offerta.

Tale compenso per la redazione della progettazione esecutiva, posto a base d'asta, è stato determinato ai sensi dall'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, con l'ausilio delle tabelle di riferimento del cd. "Decreto Parametri" (DM 17/6/2016). Gli operatori economici partecipanti alla

gara d'appalto, dovranno indicare espressamente nella propria offerta i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera così come richiesto dall'art. 95, comma 10, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la verifica di congruità dell'offerta.

QUALIFICAZIONE DELL'AFFIDATARIO: i requisiti minimi per lo svolgimento della progettazione oggetto del contratto sono previsti nei documenti di gara nel rispetto del Codice dei contratti. Detti requisiti sono posseduti dalle imprese attestare per prestazioni di sola costruzione attraverso un progettista raggruppato o indicato in sede di offerta, in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 dello stesso Codice. Le imprese attestare per prestazioni di progettazione e costruzione, dovranno documentare i requisiti per lo svolgimento della progettazione esecutiva laddove i predetti requisiti non siano dimostrati dal proprio staff di progettazione.

È richiesta la qualificazione dell'Affidatario per le seguenti categorie e classifiche:

Cod.	Descrizione	Importo	Classifica	% sul totale
OG1	Edifici civili ed industriali	422.042,43	II	71,291
OS3	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	35.170,41	I	5,941
OS28	Impianti termici e di condizionamento	71.859,68	I	12,138
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	62.926,90	I	10,630

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI: si veda l'allegato 1.

DOCUMENTAZIONE DI GARA: per quanto non specificatamente indicato nel presente avviso, nonché per la documentazione progettuale si veda quanto contenuto al seguente indirizzo: **77.242.177.54/albopretorio/verronelavoriasilo**

* * *

Gli Operatori Economici interessati alla negoziazione possono prendere contatto con la Provincia di Biella facendo pervenire la loro manifestazione d'interesse, mediante posta elettronica certificata (P.E.C.) all'indirizzo **contratti.provinciabiella@pec.ptbiellese.it** entro e non oltre le ore 12:00 del **giorno 13 agosto 2021.**

N.B. Si fa presente che si procederà all'invito di n. 5 operatori economici qualora sussistano soggetti idonei che abbiano formulato manifestazione d'interesse.

Si precisa che anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse si procederà all'invito dell'operatore economico a presentare offerta.

Qualora il numero degli operatori fosse superiore a 5 si procederà mediante sorteggio che si terrà in seduta pubblica il giorno 16 agosto 2021 alle ore 10:00 presso la sede della Provincia di Biella.

Il presente avviso non determina alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse pervenute prima della pubblicazione del presente avviso.

Gli Operatori verranno contemporaneamente invitati a confermare il loro interesse e presentare le loro offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali delle prestazioni richieste.

Biella, 4 agosto 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Antonino SALAMONE)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme documento
cartaceo e la firma autografa*