

TIPO DI INTERVENTO E MODALITÀ DI ATTUAZIONE

Eventuale articolazione in lotti e presenza di piano esecutivo, per le destinazioni produttive indicare il tipo di lavorazione con i materiali utilizzati e i prodotti smaltiti

Tipologia materiali strutturali dell'edificio

Materiali di copertura

Tipologia, materiale e colori degli infissi

Rivestimenti esterni e colore (allegare campione)

Impianti energetici

Opere di urbanizzazione (reti di servizi) presenti e previste

Aree a parcheggio privato mq. _____

Parcheggi da cedere o asservire ad uso pubblico mq. _____

Aree da cedere o asservire a verde pubblico mq. _____

L'IMMOBILE IN OGGETTO È ASSOGGETTATO AI SEGUENTI STRUMENTI URBANISTICI:

| | | |
|--------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> | P.R.G.C. VIGENTE: | Destinazione urbanistica: _____ Art. N.T.A. _____ _____ <input type="checkbox"/> Edificio individuato dal prgc con prescrizione di intervento ammesso: _____ |
| <input type="checkbox"/> | P.R.G.C. IN REGIME DI SALVAGUARDIA: | Destinazione urbanistica: _____ |
| <input type="checkbox"/> | PIANI URBANISTICI ATTUATIVI <i>(specificare estremi di approvazione)</i> | Destinazione di zona: _____ |

LO STATO DEI LUOGHI, COME DA RILIEVO RIPORTATO NEGLI ELABORATI RELATIVI ALLO STATO DI FATTO, È STATO LEGITTIMAMENTE AUTORIZZATO ED E' CONFORME AI SEGUENTI PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI:

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | L'immobile oggetto di intervento è stato realizzato anteriormente alla L. N. 1150/42 |
| <input type="checkbox"/> | L'immobile oggetto di intervento è stato realizzato/modificato in data successiva alla L. N. 1150/42 con i seguenti provvedimenti edilizi (<i>citare gli estremi dei provvedimenti e l'intestatario</i>) _____ _____ _____ |

CON RIFERIMENTO ALLA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE

(residenziale/industriale/artigianale/artigianato di servizio/agricola/turistica/commerciale/direzionale/altro) :

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | l'intervento in oggetto non modifica la destinazione d'uso esistente dell'immobile che è la seguente _____ |
| <input type="checkbox"/> | l'intervento in oggetto comporta il cambio di destinazione d'uso dell'immobile da : _____ a _____ |

VINCOLO PAESAGGISTICO di cui al D. Lgs. n. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e ss.mm.ii.:

Parte II- Titolo I – Art. 10 “ Beni culturali” e art. 11 “Beni oggetto di specifiche disposizioni di tutela”:

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | l'immobile non è assoggettato a tale vincolo |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è assoggettato a tale vincolo in quanto il bene è stato dichiarato di notevole interesse pubblico dalla Regione ai sensi dell'art. 140, e pertanto si allega copia dell'autorizzazione della Soprintendenza |
| <input type="checkbox"/> | Altro _____ |

Parte III- Titolo I – Art. 136 “ Immobili ed aree di notevole interesse pubblico” :

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | l'immobile (aree e fabbricati) non è assoggettato a tale vincolo |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile (aree e fabbricati) è assoggettato a tale vincolo in quanto il bene è stato dichiarato di notevole interesse pubblico dal Ministero ai sensi dell'art. 140, e pertanto si allega copia dell'autorizzazione della Soprintendenza |
| <input type="checkbox"/> | Altro _____ |

| | |
|---|---|
| Parte III- Titolo I – Art. 142 “Aree tutelate per legge” : | |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile non è assoggettato a tale vincolo |
| <input type="checkbox"/> | L'immobile è assoggettato al vincolo di cui all'art. 142 lettera)(specificare), ma l'intervento in oggetto rientra nei casi di non assoggettabilità all'autorizzazione paesaggistica previsti dall'art. 149 comma 1 lettera)(specificare), o dall'art. 3 comma 3 della L.R. n. 32/2008.....)(specificare) |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è assoggettato al vincolo di cui all'art. 142 lettera)(specificare), e l'intervento rientra nelle competenze autorizzative della Regione di cui all'art. 3 comma 1 lettera..... della L.R. n. 32/2008 e ss.mm.ii., e pertanto si allega copia dell'Autorizzazione Paesaggistica regionale <i>Determinazione n.del(ovvero)</i> si allega istanza in n. 4 copie della RELAZIONE PAESAGGISTICA completa dei documenti di cui all'Allegato del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, da inoltrare agli Uffici Regionali. |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è assoggettato al vincolo di cui all'art. 142 lettera)(specificare), e l'intervento rientra nelle competenze autorizzative comunali ai sensi all'art. 3 comma 2 della L.R. n. 32/2008 e ss.mm.ii. A tal fine si produce idonea istanza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. corredata della documentazione appresso elencata: <input type="checkbox"/> n. 4 copie della RELAZIONE PAESAGGISTICA completa dei documenti di cui all'Allegato del D.P.C.M. 12 dicembre 2005 Ovvero <input type="checkbox"/> n. 4 copie della scheda di presentazione dell'intervento valutato con DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA di cui all'allegato del D.P.C.M. 12 dicembre 2005 ed in riferimento all'accordo tra il Ministero per i beni e le attività culturali e la Regione Piemonte del 27/06/2007 e (ove necessario) corredata di tutti gli ulteriori elaborati grafici ed esplicativi necessari a descrivere l'intervento di specie |

IN RIFERIMENTO AI VINCOLI DI LEGGE E DI P.R.G.C.

| | |
|---|---|
| INTERVENTI DA SOTTOPORRE ALLE PROCEDURE DI CUI ALL'ART. 91 BIS DELLA L.R. 56/77 come individuati dal P.R.G.C.: | |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile non è assoggettato a tale vincolo |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è assoggettato a tale vincolo e pertanto si allega parere preventivo per l'intervento in oggetto, acquisito con il verbale n. _____ nella seduta del _____ della Commissione e Locale per il Paesaggio, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. N. 56/77 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 L.R. n. 32/2008 |

| | |
|--|--|
| INTERVENTI IN ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO: | |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile non è assoggettato a tale vincolo |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è assoggettato a tale vincolo e pertanto si allega parere della competente Soprintendenza |

| | |
|--|--|
| AMBITI DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE INDIVIDUATI DAL P.R.G.C.: | |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile non è assoggettato a tale vincolo |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è in area di valore ambientale paesistico (VA) |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è in area di recupero ambientale (RA) |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è in aree private di valore ambientale (PVA) |

AREE SOTTOPOSTE A SPECIFICA REGOLAMENTAZIONE D.M. 9.5.2001 – STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE – ART. 45 DELLE N.T.A. DEL P.R.G.C.

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | l'immobile non è compreso nella fascia di vincolo di stabilimenti classificati a R.I.R. |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è compreso nella fascia di 160 mt. dal confine dello stabilimento classificato a R.I.R. e pertanto si allega documentazione da sottoporre ad approvazione del competente organo |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è compreso nella fascia di attenzione di 500 mt. dal confine dello stabilimento classificato a R.I.R e si allega specifica relazione in merito alle prescrizioni. |

AREE GRAVATE DA ONERE REALE AI SENSI DELL'ART. 44 DELLE N.T.A. DEL P.R.G.C.

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | l'immobile non è compreso nella fascia di vincolo |
| <input type="checkbox"/> | l'immobile è compreso nella fascia di vincolo e si allega specifica documentazione sulla valutazione della possibilità dell'intervento in tale ambito |

INDIVIDUAZIONE DI FASCE E ZONE DI RISPETTO AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA

| | |
|--|---|
| | <p>l'immobile non è localizzato all'interno di fasce e/o zone di rispetto (es: nastri ed incroci stradali, ferrovie, area cimiteriale, impianti di trattamento rifiuti liquidi, corsi d'acqua, elettrodotti di M.T. o A.T., pozzi acquedottistici,.....)l'immobile non è assoggettato a tale vincolo</p> |
| | <p>VIABILITA' PUBBLICA</p> <p><input type="checkbox"/> l'immobile è localizzato all'interno della vigente delimitazione del Centro Abitato del Comune di Verrone e l'intervento rispetta le distanze previste dal PRGC e dalla normativa del Codice della Strada e regolamenti di attuazione dalla seguente viabilità:</p> <p><input type="checkbox"/> strada comunale di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> strada comunale di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> strada provinciale n.di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> strada regionale n. _____ di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> strada statale n. _____ di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> l'immobile è localizzato all'esterno della vigente delimitazione del Centro Abitato del Comune di Verrone e l'intervento rispetta le distanze previste dal PRGC e dalla normativa del Codice della Strada e regolamenti di attuazione dalla seguente viabilità:</p> <p><input type="checkbox"/> strada comunale di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> strada comunale di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> strada provinciale n.di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> strada regionale n. _____ di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> strada statale n. _____ di tipo _____ via _____</p> <p><input type="checkbox"/> si allega N. _____ copie elaborato grafico per l'inoltro da parte del Comune all'Ente proprietario e/o preposto al rilascio del relativo nullaosta o parere per gli interventi ammessi in prossimità della viabilità</p> <p><input type="checkbox"/> non necessita alcun parere in merito in quanto l'intervento non prospetta su viabilità</p> |
| | <p>ELETTRODOTTI AEREI O INTERRATI</p> <p><input type="checkbox"/> si allega N. _____ copie elaborato grafico per l'inoltro da parte del Comune all' A.R.P.A. e al Ente proprietario e/o preposto al rilascio del relativo nullaosta o parere per gli interventi ammessi in prossimità della linea con riferimento in particolare alle distanze di prima approssimazione (DPA) di cui al DM 28.05.2008 e delle linee guida emanate;</p> <p><input type="checkbox"/> non necessita alcun parere in merito in quanto l'area non è gravata da servitù e l'intervento non è in prossimità di linee elettriche aeree o interrate e relative DPA</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>GASDOTTI E RETI CANALIZZATE PER GAS COMBUSTIBILI</p> <p><input type="checkbox"/> si allega parere dell'Ente proprietario e/o preposto al rilascio del relativo nullaosta</p> <p><input type="checkbox"/> si allega N. _____ copie elaborato grafico per l'inoltro da parte del Comune all' Ente proprietario e/o preposto al rilascio del relativo nullaosta o parere per gli interventi ammessi in prossimità della linea.</p> <p><input type="checkbox"/> non necessita alcun parere in merito in quanto l'area non è gravata da servitù e l'intervento non è in prossimità di reti e relative servitù</p> <p>ACQUEDOTTI, FOGNATURE, IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, ALTRE CONDOTTE INTERRATE</p> <p><input type="checkbox"/> si allega parere dell'Ente proprietario e/o preposto al rilascio del relativo nullaosta</p> <p><input type="checkbox"/> si allega N. _____ copie elaborato grafico per l'inoltro da parte del Comune all' Ente proprietario e/o preposto al rilascio del relativo nullaosta o parere</p> <p><input type="checkbox"/> non necessita alcun parere in merito in quanto l'area non è gravata da servitù e l'intervento non è in prossimità di reti e relative servitù</p> |
| | <p>CORSI D'ACQUA</p> <p><input type="checkbox"/> l'intervento è esterno alle fasce di rispetto dei corsi d'acqua ai sensi dell'art. 29 della L.R. 56/44 e come individuate dal PRGC e dagli allegati elaborati Studi Geologici di PRGC</p> |
| | <p>VINCOLI AEROPORTUALI (TUTTO IL TERRITORIO)</p> <p><input type="checkbox"/> l'intervento non necessita di alcuna verifica preliminare né autorizzazione ENAC in quanto</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p><input type="checkbox"/> a seguito di verifica preliminare si allega asseverazione attestante che l'intervento è escluso dall'iter valutativo necessario per ottenere l'autorizzazione dell'ENAC</p> <p><input type="checkbox"/> a seguito di verifica preliminare si è proceduto all'avvio dell'iter valutativo necessario per ottenere l'autorizzazione dell'ENAC che si produrrà ai fini del Permesso di Costruire o ai fini dell'efficacia del titolo abilitativo presentato che si intende sospesa fino a tale data;</p> <p><input type="checkbox"/> si allega autorizzazione ENAC</p> |
| | <p>VINCOLO CIMITERIALE</p> <p><input type="checkbox"/> l'immobile è localizzato all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e l'intervento è ammissibile in quanto trattasi di</p> <p><input type="checkbox"/> l'immobile è localizzato all'esterno del perimetro di 200 mt. dal perimetro dell'impianto cimiteriale</p> |
| | <p>IMPIANTI DI DEPURAZIONE</p> <p><input type="checkbox"/> l'immobile è localizzato all'interno della fascia di rispetto e l'intervento è ammissibile in quanto trattasi di</p> |
| | <p>TUTELA CORPI IDRICI</p> <p><input type="checkbox"/> l'immobile è localizzato all'interno della fascia di rispetto e l'intervento è ammissibile in quanto trattasi di</p> <p><input type="checkbox"/> si allega N. _____ copie elaborato grafico per l'inoltro da parte del Comune all'ARPA e all'ASL per rilascio del relativo nullaosta o parere</p> <p><input type="checkbox"/> l'immobile è localizzato all'esterno delle fasce di rispetto e pertanto non necessita di parere</p> |
| | <p>VINCOLO di POLIZIA IDRAULICA di cui al R.D. 25/07/1904 n. 523</p> <p><input type="checkbox"/> l'immobile è localizzato all'interno della fascia di rispetto e l'intervento è ammissibile in quanto trattasi</p> |

| | |
|--|--|
| | di <input type="checkbox"/> si allega N. _____ copie elaborato grafico per l'inoltro da parte del Comune al competente servizio OO:PP: e Difesa assetto idrogeologico <input type="checkbox"/> l'immobile è localizzato all'esterno delle fasce di rispetto e pertanto non necessita di parere |
| | VINCOLO DI NATURA IDROGEOLOGICA di cui al R.D. 30 dicembre 1923, n 3263 e della L.R. N. 45/89 <input type="checkbox"/> l'immobile non ricade in area assoggettata a tale vincolo |

CLASSI IDROGEOLOGICHE DI IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Classe 1 –Pericolosità geomorfologica ridotta DOCUMENTAZIONE: <input type="checkbox"/> relazione geotecnica <input type="checkbox"/> _____ relazione _____ geotecnica _____ non _____ necessaria _____ in _____ quanto |
| <input type="checkbox"/> | Classe 2 –Pericolosità geomorfologica moderata DOCUMENTAZIONE: <input type="checkbox"/> relazione geologica <input type="checkbox"/> _____ relazione _____ geologica _____ non _____ necessaria _____ in _____ quanto |
| <input type="checkbox"/> | Classe 3 A–Pericolosità geomorfologica elevata Trattasi di intervento ammissibile in quanto _____ _____ DOCUMENTAZIONE: <input type="checkbox"/> relazione geologica <input type="checkbox"/> _____ relazione _____ geologica _____ non _____ necessaria _____ in _____ quanto |
| <input type="checkbox"/> | Classe 3 B–Pericolosità geomorfologica elevata Sottoclasse _____ T trattasi di intervento ammissibile in quanto _____ _____ DOCUMENTAZIONE: <input type="checkbox"/> relazione geologica <input type="checkbox"/> relazione geologica non necessaria in quanto |

IN RIFERIMENTO AL RISPETTO DI NORMATIVE SPECIFICHE DICHIARA CHE :

| | |
|---|---|
| SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI CUI AGLI ARTICOLI DA 77 A 81 (edifici privati) e ART. 82 (per edifici pubblici o privati aperti al pubblico) D.P.R. N. 380/01 E SS.MM.II.: | |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste non rientrano nel campo di applicazione della suddetta normativa e si allega dichiarazione |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste sono conformi al requisito di <input type="checkbox"/> adattabilità <input type="checkbox"/> visitabilità <input type="checkbox"/> accessibilità Come da relazione allegata |

SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | le opere previste non rientrano nel campo di applicazione della suddetta normativa e si allega dichiarazione |
| <input type="checkbox"/> | gli impianti e le attività previsti nell'intervento non sono soggetti al rilascio, da parte del Comando |

| | |
|--------------------------|---|
| | Provinciale dei Vigili del Fuoco, del certificato di prevenzione incendi in quanto non rientrano tra le attività elencate nel D.P.R. N. 151/2011, ma sono stati progettati nel rispetto della normativa di settore |
| <input type="checkbox"/> | gli impianti e le attività rientrano nell'ambito di applicazione del D.P.R. N. 151/2011 In particolare trattasi di: <input type="checkbox"/> attività n. _____ - Categoria _____ e che pertanto, prima dell'inizio dell'attività, verrà inoltrata al Comando Prov. le dei Vigili del Fuoco la S.C.I.A e relativa documentazione attestante la conformità dell'attività realizzata alle prescrizioni vigenti in materia di sicurezza antincendio (oppure) - <input type="checkbox"/> attività n. _____ - Categoria _____ e che pertanto, è stato richiesto al Comando Prov. le dei Vigili del Fuoco, l'esame progetto che si allega in copia (oppure): <input type="checkbox"/> si allega documentazione per l'inoltro da parte del competente ufficio (SUAP) al Comando Provinciale dei VV.FF. competente |

INTERVENTI EDILIZI DI RILEVANZA STRUTTURALE IN ZONE SISMICHE D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. e D.G.R. n. 4-3084 DEL 12/12/2011 e ss.mm.ii.

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | le opere previste non rientrano nel campo di applicazione della suddetta normativa e si allega dichiarazione |
| <input type="checkbox"/> | Che l'intervento rientra nell'ambito di applicazione della D.G.R. N. 4-3084 del 12/12/2011 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di presentazione della denuncia e pertanto si allega dichiarazione di fattibilità strutturale (Modello 8) , redatta dal Tecnico, in possesso delle competenze professionali; si provvederà entro la data di inizio lavori al deposito della denuncia e progetto delle opere strutturali |

PROGETTAZIONE E SICUREZZA DEGLI IMPIANTI DI CUI AL D.M. 22 gennaio 2008, N. 37

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | le opere previste non riguardano modifiche integrazioni e/o nuove installazioni di impianti così come previsto dall'art. 1 del D.M. 37/2008 |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste comportano modifiche integrazioni e/o nuove installazioni dei seguenti impianti: <input type="checkbox"/> di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere <input type="checkbox"/> radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere <input type="checkbox"/> di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali <input type="checkbox"/> idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie <input type="checkbox"/> per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali <input type="checkbox"/> impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili <input type="checkbox"/> di protezione antincendio Dichiara che ai sensi dell'art. 5, comma 6, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37 , l'intervento proposto: <input type="checkbox"/> non è soggetto agli obblighi di deposito del progetto prima del rilascio del titolo abilitativo <input type="checkbox"/> è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto contestualmente alla domanda di permesso di costruire e pertanto allega i relativi elaborati firmati da professionista iscritto negli albi professionali di specifica competenza |

RENDIMENTO E CONTENIMENTO ENERGETICO DI CUI ALLA L. R. n. 13/2007 e ss.mm.ii. E AGLI ART. DAL 122 AL 135 DEL D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Che in riferimento agli obblighi di deposito della relazione tecnica e del progetto sul rispetto delle prescrizioni dell'art. 125 del DPR n. 380/2001 (L. 10/1991) l'intervento non è soggetto alle disposizioni in materia di contenimento dei consumi energetici in quanto _____ _____ _____ |
| <input type="checkbox"/> | si allegano n. 2 copie della relativa relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1 L. 10/1991 adeguata alle disposizioni di cui D.Lgs. n. 192/2005 e n. 311/2006 ed alla L.R. n. 13/2007, sul rispetto dei requisiti minimi prestazionali, le prescrizioni specifiche e le metodologie di calcolo di cui alla D.G.R. N. 43 -11968 del |

IMMISSIONE DELLE ACQUE REFLUE IN PUBBLICA FOGNATURA

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | le opere in progetto prevedono la realizzazione di un nuovo allacciamento e pertanto si allega fotocopia dell'autorizzazione all'immissione delle acque in pubblica fognatura rilasciata dall'ente gestore (CORDAR) |
| <input type="checkbox"/> | le opere in progetto prevedono il convogliamento in allacciamento esistente e pertanto si allega copia della dichiarazione presentata presso l'ente gestore (CORDAR), con il timbro attestante l'avvenuta presentazione così come previsto dal regolamento della società che gestisce la rete fognaria comunale. |
| <input type="checkbox"/> | (Altro) _____ _____ |

MOVIMENTAZIONE E/O SMALTIMENTO DI MATERIALE CONTENENTE AMIANTO DI CUI AL D.LGS 257/2006

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | le opere previste non comportano movimentazione e/o smaltimento di strutture o parti di esse in amianto (es. lastre in fibrocemento tipo "eternit") |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste comportano la movimentazione e/o lo smaltimento di strutture o materiale contenente amianto e pertanto si allega <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> copia della notifica inoltrata al servizio S.pre.S.A.L. competente per territorio prevista dall'art. 59-sexies del D.Lgs. n. 257/2006; <input type="checkbox"/> copia della ricevuta dell'avvenuto deposito del Piano di Lavoro al servizio S.PRE.S.AL. competente per territorio prevista dall'art. 59-duodecies del D.Lgs. n. 257/2006; |

INQUINAMENTO ACUSTICO e DI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI, L. 447/1995, L.R. n. 52/2000 e D.P.C.M. 12 dicembre 1997 la documentazione sottoelencata deve essere obbligatoriamente sottoscritta da tecnico competente in acustica ambientale (vedere elenco regionale <http://www.regione.piemonte.it/ambiente/rumore/dwd/elenco.pdf>)

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Le opere previste non rientrano nel campo di applicazione della legge quadro sull'inquinamento acustico L. n. 447/1995, (specificare obbligatoriamente i motivi dell'esclusione) _____ _____ _____ _____ |
| <input type="checkbox"/> | Le opere previste rientrano nel campo di applicazione della L. n. 447/1995 (specificare la casistica _____) e pertanto si allega la sottoelencata documentazione: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> n. 3 copie di documentazione previsionale di impatto acustico redatta ai sensi dell'art. 10 della L. R. n. 52/2000 e dell'art. 8 comma 2 della L. n. 447/1995; <input type="checkbox"/> n. 3 copie di valutazione di clima acustico redatta ai sensi dell'art. 11 della L. R. n. 52/2000 e dell'art. 8 comma 3 della L. n. 447/1995; <input type="checkbox"/> n. 3 copie di relazione tecnica sui requisiti acustici passivi nel rispetto di quanto disposto dal D.P.C.M. 12 dicembre 1997 <input type="checkbox"/> _____ |

INQUINAMENTO ATMOSFERICO, D. Lgs. N. 152/2006 – PARTE QUINTA - "Codice dell'Ambiente":

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Le opere previste non ricadono nel campo di applicazione della normativa di cui sopra. |
| <input type="checkbox"/> | Le opere previste ricadono nel campo di applicazione della normativa di cui sopra, ed in particolare: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> l'impianto non comporta significative emissioni in atmosfera ai sensi del comma 1 dell'art. 272 del D.Lgs. 152/06 (attività esplicitamente indicata nell'elenco riportato nella parte I dell'allegato IV alla |

| | |
|--|--|
| | <p>Parte V del D.Lgs. 152/06).</p> <p><input type="checkbox"/> l'impianto non necessita di autorizzazione alle emissioni in atmosfera in quanto al di sotto delle soglie indicate al comma 14 dell'art. 269 del D.Lgs. n. 152/2006.</p> <p><input type="checkbox"/> l'impianto è soggetto ad autorizzazione in via generale ai sensi del comma 1 art. 272 D.Lgs. n. 152/2006 (parte II dell'allegato IV alla Parte V del D.Lgs. 152/06), di cui si allega copia dell'istanza già trasmessa alla Provincia di Biella, territorialmente competente</p> <p><input type="checkbox"/> l'impianto è soggetto ad autorizzazione ordinaria ai sensi del comma 2 art. 269 D.Lgs. n. 152/2006, poiché trattasi di</p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> installazione di nuovo impianto</p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> trasferimento di impianto da un luogo ad un altro</p> <p>e pertanto si allega copia dell'Autorizzazione Provinciale DETERMINAZIONE n.del</p> <p><input type="checkbox"/> l'impianto è soggetto ad autorizzazione ordinaria ai sensi del comma 8 art. 269 D.Lgs. n. 152/2006, poiché trattasi di modifica sostanziale ad impianto già autorizzato e pertanto si allega copia dell'Autorizzazione Provinciale DETERMINAZIONE n.del</p> |
|--|--|

BONIFICA DI SITI INQUINATI, D. Lgs. N. 152/2006 – PARTE QUARTA – Titolo V - “Codice dell’Ambiente”:

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | le opere previste non riguardano immobili riconducibili ai siti inquinati di cui all'Anagrafe Regionale dei Siti contaminati. |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste riguardano immobili inseriti fra i siti inquinati di cui all'Anagrafe Regionale Siti contaminati cod. regionale n. / cod. provinciale n. , ma non sono previste opere di scavo |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste riguardano immobili inseriti fra i siti inquinati di cui all'Anagrafe Regionale dei Siti contaminati cod. regionale n. / cod. provinciale n. , e pertanto si allega documentazione relativa alle procedure operative di cui all'art. 242 del D. Lgs. n. 152/2006 e all' Allegato 3 al titolo V del predetto decreto, (<i>specificare</i>)..... |

INDUSTRIE INSALUBRI, T.U. SS. R.D. n. 1265/ 1934, di cui all'elenco del D.M. del 05/09/1994

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | le opere previste non riguardano attività ricadenti nell'elenco di cui al D.M. 05/09/1994 |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste riguardano attività ricadenti nell'elenco di cui al D.M. 05/09/1994 ma l'attività non risulta, agli atti del Comune di Verrone, classificata come industria insalubre, pertanto se ne richiede classificazione come: <input type="checkbox"/> INDUSTRIA INSALUBRE DI PRIMA CLASSE A() B() C() <input type="checkbox"/> INDUSTRIA INSALUBRE DI SECONDA CLASSE A() B() C() e si allega: n. 2 copie relazione tecnica e planimetria di riferimento , con particolare attenzione al tipo di lavorazioni, ai materiali/macchinari utilizzati e alle procedure precauzionali adottate al fine di ridurre l'impatto ambientale; |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste riguardano attività ricadenti di cui al D.M. 05/09/1994 - L'attività è già stata classificata come industria insalubre con provvedimento del |

TERRE E ROCCE DA SCAVO

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | le opere previste NON comportano la produzione di terre e rocce da scavo |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste comportano la produzione di terre e rocce da scavo e Il materiale scavato nella misura di mc..... verrà conferito nel centro per il RECUPERO autorizzato con sede in.....; e per il quale verrà trasmesso, a lavori ultimati, relativo formulario dei rifiuti attestante l'avvenuto conferimento |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste comportano la produzione di terre e rocce da scavo e Il materiale escavato durante l'attività di costruzione viene totalmente riutilizzato allo stato naturale nello stesso sito in cui è stato escavato, come previsto dall'art. 185 del decreto legislativo n. 152 del 2006 e si allega specifica dichiarazione |
| <input type="checkbox"/> | le opere previste comportano la produzione di terre e rocce da scavo, riconducibili al combinato disposto dell' articolo 184-bis del decreto legislativo n. 152 del 2006 e dell'art. 41 bis del D.L. 21 giugno 2013 convertito con modifiche nella legge n. 98 del 9 agosto 2013, pertanto si allega copia dell'autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e depositata al Dipartimento di Arpa – via Felice Piacenza, 11 – 13900 BIELLA |

| Verifica parametri art. _____ delle N.T.A. del P.R.G.I. vigente | | | | |
|---|-------------|--|------|-----|
| INDICI | AMMISSIBILI | IN PROGETTO | | |
| It . densità territoriale | | | | |
| I.f. densità fondiaria | | mc. | /mq: | = |
| S.m. sup. minima di intervento | | mq..... | | |
| Rc. Rapporto di copertura | | mq. | /mq. | = |
| H. altezza della costruzione | | Max mt: = | | |
| D.c. distanza dai confini | | N | S | E O |
| D. distanza dai fabbricati | | N | S | E O |
| D.L. distanza dai limiti di zona | | | | |
| V.I. visuale libera | | N | S | E O |
| N.p. numero dei piani | | | | |
| D.s. distanza dai cigli stradali | | | | |
| ACCESSORI PERTINENZIALI: | | | | |
| Volume 20% edificio principale | | | | |
| SUL 30 + 20 per u.i. | | | | |
| Hf 2,80 (3,2 con atto di impegno) | | | | |
| RECINZIONI Tipologia h. max CANCELLI INGRESSI CARRAI H. max. Larghezze Arretramenti dal ciglio strada Distanza dalle intersezioni | | A giorno 0.30 + 1.50 2,20 mt. Max.4,00 mt. Min 4.50 mt. Min 12.00 mt. | | |

DIMENSIONI DEI LOCALI ABITABILI/AGIBILI

| AMMISSIBILI | IN PROGETTO |
|---------------------------------------|-------------|
| S.u.n. vani abitabili | |
| H. vani abitabili 2.70 | |
| H. vani agibili interni 2.40 | |
| S.u.n. soppalchi | |
| H.min soppalchi 2.20 inf. - 2.00 sup. | |

per ogni abitante presunto dell'unità immobiliare in progetto è assicurata una superficie abitabile non inferiore a: mq. 14 per i primi 4 abitanti e mq. 10 per ciascuno dei successivi
la superficie minima delle stanze da letto non è inferiore a: mq. 9 se singola e mq. 14 se per due persone
la superficie minima del soggiorno non è inferiore a: mq. 14
sono rispettate le altezze minime e medie interne ammissibili come da verifiche di progetto
tutti i locali abitabili fruiscono di illuminazione diretta naturale aventi superficie finestrata apribile non inferiore ad 1/8 della superficie di pavimento come da verifiche di progetto
i vani cucina sono dotati di canna fumaria idonea al collegamento della cappa di aspirazione
il bagno sarà dotato di tutti e quattro gli elementi sanitari previsti (vasca o doccia, lavabo, bidet e w.c.) e regolarmente piastrellato; non vi saranno installati apparecchi non conformi alle norme di cui all'art. 5 del D.P.R. 412/93
per quanto riguarda l'installazione degli apparecchi a gas (caldaie e cucina) saranno rispettate le vigenti norme di sicurezza del caso e le norme previste dalla legge 9.1.1991, n.10, dal D.P.R. 26.8.1993 n. 412, e dal D.Lgs. 29.12.2006 n.311 e ss.mm.ii.
i vani autorimessa sono progettati e saranno eseguiti nel rispetto delle norme di prevenzione incendi e da quelle dettate dal D.M. 01.02.1986;
in nessuna condizione d'uso la raccolta delle acque meteoriche e delle acque nere potrà determinare la possibilità di allagamenti, rigurgiti, sovrappressioni ed esondazioni che possano interessare i nuovi edifici e le proprietà esistenti
l'approvvigionamento idrico avverrà tramite collegamento alla rete dell'acquedotto comunale/consortile di via

gli scarichi delle acque nere e grigie saranno convogliati nella fognatura pubblica di via.....
lo smaltimento delle acque meteoriche avverrà con le seguenti modalità.....

Data _____

(da apporre in tutte le pagine)
FIRMA E TIMBRO DEL PROGETTISTA

**CONFORMITÀ' ALLE NORME DI SICUREZZA ANTINCENDI PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI
AUTORIMESSE E SIMILI - DECRETO MINISTERIALE 1° FEBBRAIO 1986 :**

**PER AUTORIMESSE DI SUPERFICIE INFERIORE A 300 MQ. NON SOGGETTE A PREVENZIONE
INCENDI**

2.1. Autorimesse del tipo misto con numero di veicoli non superiore a nove:

le strutture portanti orizzontali e verticali devono essere almeno del tipo R 60 e, se di separazione, almeno REI 60;

le eventuali comunicazioni ammissibili con i locali a diversa destinazione, facenti parte dell'edificio nel quale sono inserite, devono essere protette con porte metalliche piene a chiusura automatica; sono comunque vietate le comunicazioni con i locali adibiti a deposito o uso di sostanze esplosive e/o infiammabili;

la superficie di aerazione naturale complessiva deve essere non inferiore a 1/30 della superficie in pianta del locale;

l'altezza del locale deve essere non inferiore a 2 metri;

l'eventuale suddivisione interna in box deve essere realizzata con strutture almeno del tipo REI 30;

ogni box deve avere aerazione con aperture permanenti in alto e in basso di superficie non inferiore a 1/100 di quella in pianta; l'aerazione può avvenire anche tramite aperture sulla corsia di manovra, eventualmente realizzate nel serramento di chiusura del box.

2.2. Autorimesse del tipo isolato (o addossato) con numero di autoveicoli non superiore a nove:

le strutture verticali e orizzontali devono essere realizzate con materiali non combustibili;

la superficie di aerazione naturale deve essere non inferiore a 1/30 della superficie in pianta;

l'eventuale suddivisione interna in box deve essere realizzata con strutture realizzate con materiali non combustibili;

ogni box deve avere aerazione con aperture permanenti in alto e in basso di superficie non inferiore a 1/100 di quella in pianta;

l'aerazione può avvenire anche con aperture sulla corsia di manovra;

l'altezza del locale non deve essere inferiore a 2 m.

Il sottoscritto progettista/Direttore dei lavori, viste le disposizioni in materia di sicurezza antincendi per la costruzione e l'esercizio di autorimesse e simili come sopra richiamate, dichiara che il fabbricato in oggetto individuato come

[] 2.1. Autorimesse del tipo misto con numero di veicoli non superiore a nove

[] 2.2. Autorimesse del tipo isolato con numero di autoveicoli non superiore a nove

è stato progettato e sarà eseguito in conformità alla normativa come sopra richiamata in quanto sono state adottate le seguenti modalità costruttive in relazione ai punti come sopra specificati

.....
.....
.....
.....
.....

IL PROGETTISTA

RELAZIONE DESCRITTIVA E DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' AI SENSI DELL'ART. 1 DELLA LEGGE 9.1.1989, N.13 – DISPOSIZIONI PER FAVORIRE IL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI PRIVATI

DEVE ESSERE VERIFICATO QUALE DI UNO O PIU' DEI SEGUENTI REQUISITI DEVE ESSERE RISPETTATO AI SENSI DELL'ART.3 DEL DECRETO 14.06.1989, N.236 COME RIPORTATO NELLA TABELLA RIASSUNTIVA ALLEGATO A):

1. ADATTABILITA'
2. VISITABILITA'
3. ACCESSIBILITA'

INDIVIDUATO IL REQUISITO CONSEGUENTE ALLA DESTINAZIONE D'USO E ALLA TIPOLOGIA DELL'OPERA IN PROGETTO, DEVE ESSERE VERIFICATO E ATTESTATO IL RISPETTO DI UNO O PIU' DEI CRITERI DI PROGETTAZIONE DI CUI AI SEGUENTI ARTT. DEL DECRETO 14.06.1989, N.236

1. ART. 4 – IN MERITO ALL'ACCESSIBILITA'
2. ART. 5 – IN MERITO ALLA VISITABILITA'
3. ART. 6 _ IN MERITO ALL'ADATTABILITA'

A DIMOSTRAZIONE DELLA RISPONDENZA DELLE OPERE AI CRITERI INDIVIDUATI, LA RELAZIONE E GLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI DOVRANNO DETTAGLIARE LE SOLUZIONI ADOTTATE SECONDO LE SEGUENTI SPECIFICHE FUNZIONALI E DIMENSIONALI DI CUI ALL'ART. 8 RICHIAMATE A SECONDA DEI CASI PREVISTI NEGLI ARTT. 4, 5, 6

- 8.1.1 PORTE
- 8.1.2. PAVIMENTI
- 8.1.3 INFISSI ESTERNI
- 8.1.4 ARREDI FISSI
- 8.1.5 TERMINALI DEGLI IMPIANTI
- 8.1.6 SERVIZI IGIENICI
- 8.1.7. CUCINE
- 8.1.8 BALCONI E TERRAZZE
- 8.1.9. PERCORSI ORIZZONTALI E CORRIDOI
- 8.1.10 SCALE
- 8.1.11. RAMPE
- 8.1.12. ASCENSORE
- 8.1.13 SERVO SCALA E PIATTAFORME ELEVATRICI
- 8.1.14 AUTORIMESSE
- 8.2.1 PERCORSI
- 8.2.2 PAVIMENTAZIONI
- 8.2.3. PARCHEGGI

