



# COMUNE DI VERRONE

C.A.P. 13871

---

## RELAZIONE DELLE OPERAZIONI DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE ROTATORIA INTERSEZIONE A RASO VIA DELLE STRETTE E S.P. 230 STRADA TROSSI". CIG: B3FC71E1DD – CUP: H41B22002070005

Verbale di gara n. 3 : valutazione offerta economica e individuazione miglior offerente

L'anno Duemilaventicinque, addì Ventinove del mese di Aprile alle ore 12:30 nella sede della Stazione appaltante, la Responsabile di Servizio e RUP Geom. Monica Zanchin - Presidente, alla presenza delle Sigg.re D.ssa LO MANTO Nicoletta e Rag. ANSELMO Stefania, testimoni, ha proceduto ad espletare la procedura negoziata dei lavori in oggetto della quale si redige il presente verbale.

Premesso che con decisione a contrarre n. **193**, assunta dal Responsabile di servizio Dott. Geom. Monica Zanchin il **24.10.2024**, esecutiva ai sensi di legge, si è determinato di:

- approvare il progetto esecutivo dei lavori di "*Realizzazione rotatoria intersezione a raso Via delle Strette e S.P. 230 Strada Trossi*" per un importo di spesa pari ad € 510.000,00 di cui per lavori € 367.469,17 (oneri della sicurezza e costo della manodopera inclusi) e somme a disposizione € 142.530,83, redatto Ing. Della Barile Giorgio (C.F.: DLLGRG63D30A859M – P.IVA: 01795550027) con studio a Tollegno (BI) Via Garibaldi n. 120;
- indire procedura di appalto per i lavori di "*Realizzazione Rotatoria intersezione a Raso Via delle Strette e S.P.230 Strada Trossi*", mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.c) del D.Lgs. 36/2023, con invito a n. 5 operatori economici, da esperire tramite RDO semplice sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) – [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), tenuto conto dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023;
- dare atto che gli operatori invitati alla procedura di gara suddetta sono stati individuati con i seguenti criteri:
  - ✓ Possesso sia della categoria SOA **OG3** in classe II che della categoria SOA **OG8** in classe I;
  - ✓ Sede operativa nell'ambito territoriale del luogo dove la prestazione si deve rendere e per gli effetti dell'art. 108 comma 7 del D.Lgs 36/2023 ovvero principio di prossimità ristretto alla Provincia di Biella, Vercelli e Novara;
  - ✓ Rispetto del principio di rotazione;

- dare atto che l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 5323 del 24.10.2024 (RDO n. 4766571) sono stati invitati tramite il Mercato elettronico della pubblica Amministrazione (MePA) a presentare offerta i seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	COMUNE	PROVINCIA
GUGLIOTTA S.R.L.	VIGLIANO B.SE	BI
RONCHETTA & C S.R.L.	SORDEVOLO	BI
IMPRESA SOGNO S.R.L.	GREGGIO	VC
CANTIERI STRADALI GALLO	ARBORIO	VC
IMPRESA DE GIULIANI S.R.L.	BORGOMANERO	NO

indicando come termine per la presentazione delle offerte le ore 23:59 del giorno 22.11.2024, a pena di esclusione;

- che entro il termine stabilito hanno risposto le seguenti Ditte:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	Lotto	Data presentazione offerta
1	GUGLIOTTA SRL	Singolo operatore economico	1861638	Lotto 1	21/11/2024 11:37:57
2	RONCHETTA & C. S.R.L.	Singolo operatore economico	1839775	Lotto 1	21/11/2024 16:14:10
3	IMPRESA DE GIULIANI SRL	Singolo operatore economico	1863333	Lotto 1	22/11/2024 10:47:04
4	IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI SRL	Singolo operatore economico	1877423	Lotto 1	22/11/2024 17:22:47

Visto il Verbale di gara n. 1 del 25.11.2024;

Visto il verbale di gara n. 2 del 29.04.2025 con il quale sono state ammesse alla fase di apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche le seguenti ditte:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	Lotto	Data presentazione offerta
1	GUGLIOTTA SRL	Singolo operatore economico	1861638	Lotto 1	21/11/2024 11:37:57
2	IMPRESA DE GIULIANI SRL	Singolo operatore economico	1863333	Lotto 1	22/11/2024 10:47:04
3	IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI SRL	Singolo operatore economico	1877423	Lotto 1	22/11/2024 17:22:47

Ciò premesso, il Presidente procede all'apertura delle buste e dalla lettura ad alta ed intellegibile voce emerge quanto segue:

- 1) la ditta GUGLIOTTA S.R.L si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori applicando uno sconto del 4,45% sull'importo a base d'asta soggetto a sconto;
- 2) la ditta IMPRESA DE GIULIANI S.R.L. si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori applicando uno sconto del 5,27% sull'importo a base d'asta soggetto a sconto;
- 3) la ditta IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI S.R.L. si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori applicando uno sconto del 7,59% sull'importo a base d'asta soggetto a sconto;

Dato atto che risulta pertanto la seguente graduatoria:

<b>n.</b>	<b>NOMINATIVO</b>	<b>PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA</b>
1	IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI S.R.L.	7,59
2	IMPRESA DE GIULIANI S.R.L.	5,27
3	GUGLIOTTA S.R.L	4,45

Il Presidente da atto che in relazione al numero delle offerte ammesse (inferiore a 5) non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del Codice;

Ciò fatto il Presidente propone l'aggiudicazione alla ditta IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI S.R.L. con sede a Greggio (VC) in Via Regione Lotti snc per l'importo di € 333.294,38 oltre ad oneri per la sicurezza pari ad € 6.800,00 per un totale di 340.094,38 oltre IVA;

La presente relazione verrà approvata con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte dell'organo competente.

Alle ore 12:49 la seduta viene chiusa.

Letto, approvato e sottoscritto.

Geom. Monica ZANCHIN - RUP

Dott.ssa Nicoletta LO MANTO - Testimone

Rag. Stefania ANSELMO - Testimone

  
  
